

## **Hausmeister/in (m/w/d) und Küster für die Katholische Kirchengemeinde St. Franziskus**

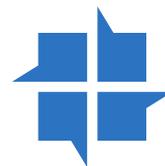
Die Katholische Kirchengemeinde St. Franziskus in Köln (Weiden, Widdersdorf und Lövenich) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n Hausmeister/in und Küster/in (m/w/d) mit einem Beschäftigungsumfang von 28 Wochenstunden (unbefristet).

### **Ihre Aufgaben als Hausmeister (ca. 20 Wochenstunden):**

- Pflege und Instandhaltung der Dienstgebäude und der Ausstattung
- Sicherstellung der allgemeinen Ordnung, Sauberkeit und Verkehrssicherheit
- Ausführung verschiedener handwerklicher Tätigkeiten und Reparaturen
- Pflege der Prüf- und Wartungslisten
- Regelmäßige Kontrolle von Heizungen und elektrischen Geräten
- Kontrolle des Gesamtzustandes von Liegenschaften sowie Meldung und Protokollierung von Schäden
- Fachgerechtes Lüften der Räume
- Beseitigung von sicherheitstechnischen Mängeln und Unfallgefahren (soweit möglich), Anzeige der Mängel an Sicherheitsbeauftragten inkl. Dokumentation
- Reinigung und Pflege der Außenbereiche einschließlich der jahreszeitlich bedingten Arbeiten wie z.B. Rasenmähen, Kehren, Pflanzen bewässern, Hecken-Baumschnitt, Laubbeseitigung, Entsorgung, Winterdienst
- Reinigung der Fußabstreifer und Gitterroste, Abwasserkanäle entleeren
- Überprüfung, Bestellung und Auffüllung der Hygieneartikel
- Pflege und Instandhaltung der Türschlösser, Beschläge, Rollläden sowie Türen und Fenster
- Grundreinigung aller Räumlichkeiten
- Vor- und nachbereitende Aufgaben bei Saalvermietungen (u.a. Vorbereitung der Räume, Führung (möglicher) Mieter durch die Räume, Schlüsselübergabe, Übergabeprotokoll)
- Terminabsprache und Begleitung von Handwerkern im Haus
- Ablesung der Strom-, Gas- und Wasserzähler in den Liegenschaften
- Wartung und Reinigung der benötigten Arbeitsmittel

### **Ihre Aufgaben als Küster (ca. 8 Wochenstunden):**

- Vor- und Nachbereitung liturgischer Dienste der Pfarrei (auch an Wochenenden und Feiertagen)
- Pflege und Instandhaltung von Geräten, Paramenten, Kirchengeschmück und Gebäuden
- Begleitung und Beaufsichtigung von Dienstleistern und Handwerkern
- Zusammenarbeit im Team und gegenseitige Urlaubsvertretung
- Zusammenarbeit mit anderen pastoralen und liturgischen Diensten



**Wir wünschen uns:**

- Erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung im handwerklichen Bereich
- Idealerweise eine abgeschlossene Küsterausbildung (kann berufsbegleitend nachgeholt werden)
- Grundkenntnisse PC
- Zeitliche und räumliche Flexibilität, Zuverlässigkeit und Eigenständigkeit
- Bereitschaft zum Einsatz an verschiedenen Orten innerhalb der Kirchengemeinde
- Freude am Gottesdienst und eine Identifikation mit den Grundsätzen des katholischen Glaubens
- Gute Kontaktfähigkeit, Teamfähigkeit im Umgang mit Haupt- und Ehrenamtlern und entsprechende Umgangsformen
- PKW-Führerschein und die Bereitschaft, den privateigenen PKW gegen Kostenerstattung für dienstliche Zwecke einzusetzen

**Wir bieten Ihnen:**

- Eine unbefristete Festanstellung
- Einen attraktiven Arbeitsplatz sowie ein kollegiales und freundliches Arbeitsklima
- Ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit großem Gestaltungsspielraum
- Persönliche und fachliche Entwicklung durch Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen
- Vergütung und soziale Leistungen nach den Bestimmungen der Kirchlichen Arbeits- und Vergütungsordnung (KAVO)
- Betriebliche Altersvorsorge (Kirchliche Zusatzversorgungskasse) und ermäßigtes Deutschlandticket als Jobticket

Ihre Bewerbung mit Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen richten Sie bitte bis zum 25.04.2025 an:

Kath. Kirchengemeinde St. Franziskus  
Frau Karin Post (Verwaltungsleitung)  
Bunzlauer Str. 25  
50858 Köln

Oder per email an:

[karin.post@erzbistum-koeln.de](mailto:karin.post@erzbistum-koeln.de).

Nähere Informationen zur Kirchengemeinde St. Franziskus finden Sie hier:  
<https://www.franziskus.koeln/>